

LKH INTERMEDIA
ul. 17 stycznia 5
64-400 Międzychód

Międzychód 2023-11-05

Rada Gminy Międzychód
ul. Piłsudskiego 2
64-400 Międzychód

Dzień dobry

Firma nasz od 2005 roku buduje swoją infrastrukturę telekomunikacyjną. Jesteśmy największym operatorem w obrębie działania naszej sieci. W obrębie naszej sieci usługi świadczymy prawie we wszystkich największych firmach, szkołach, przedszkolach, instytucjach. Łatwiej powiedzieć gdzie nas nie ma, niż wymienić gdzie już dotarliśmy.

W momencie objęcia urzędu Burmistrza przez p. Krzysztofa Wolnego stawki za zajęcie pasa oraz roczne opłaty poszybowyły z dnia na dzień o 600% do góry. Tą samą drogą poszedł wójt Gminy Kwilcz. Opłaty były nie do przyjęcia, aby nadal budować sieć w Gminie Międzychód i Kwilcz. Firma nasza przeniosła się z budową sieci do Gminy Pniewy. W 2019 roku stawki ustawowo zostały obniżone w drogach publicznych do kwoty za zajęcie pasa drogowego do maksymalnej 0,20 zł/m² oraz roczna opłata do maksymalnej 20 zł/m². Stawka ta jest już do przyjęcia w przypadku budowy nowej infrastruktury. Wszystkie gminy i powiaty w obrębie których budujemy obniżyły do tych maksymalnych stawek. Jedynie Gmina Kwilcz na drogach wewnętrznych zrobiła kwotę za zajęcie pasa 3,50 zł/ m² natomiast roczna kwota wynosi 0 zł.

W związku z obniżeniem opłat firma nasza wróciła z budową infrastruktury przede wszystkim do Gminy Kwilcz. Gdzie udało nam się zrealizować inwestycje w Luboszu i Kwilczu, które teraz pokrywamy w 100% zasięgu. W tym czasie zaczęliśmy również budować w gminie Międzychód. W miejscowości Międzychód gdzie dotychczas byliśmy najbardziej skoncentrowani zasięg naszej sieci wynosi około 95% całej miejscowości. Zostało do wybudowania około 5% gdzie przede wszystkim są domy oddalone od najbliższej sieci o około 200-400 mb i przeważnie jest od jednego do pięciu gospodarstw. Budując cały czas dopiero teraz w październiku 2023 natknęliśmy się drogi wewnętrzne. Myśląc o stawkach byliśmy w 100% przekonani, że stawki będą również takie same jak wszędzie. Do wyceny opłacalności inwestycji przyjęliśmy 0,20 i 20 zł. Opłata jaką przedstawiono nam DOPIERO PO WYKONANIU PRAC, jest dla nas nie do przyjęcia aby po tych stawkach realizować inwestycje na terenie gminy Międzychód. **Stawka roczna w Gminie Międzychód jest większa o 338% od maksymalnej ustawowej stawki dla dróg publicznych.** Inwestycja przy tych stawkach nigdy się nie zwróci. Na ulicy Świerkowej w Międzychodzie, którą teraz wybudowaliśmy jest 5 domów i 3 osoby są chętne do podłączenia. Dębowa chętnych 3. Nawet patrzeć długoterminowo inwestycja się nie zwróci. Takich miejsc jest jeszcze trochę. Wstępnie rozmawialiśmy już p. Dąbkim o miejscowości Skrzydlewo. Cała miejscowość nie ma internetu światłowodowego. Po obniżonych stawkach 0,20 i 20 zł. Zwrot nastąpi po 6-7 latach. Po stawkach aktualnych, nie możliwości aby kiedykolwiek się zwróciło. Takich miejsc można wymienić i wymienić. Niestety musimy opuścić Międzychód i przeniesiemy się z dalszą rozbudową do gminy Pniewy. Może w przyszłości pojawią się niższe stawki na poziomie ustawowych co zapewni nam odpowiednie warunki do inwestycji w gminie Międzychód. Wtedy ponownie wrócimy z inwestycjami, gdyż tu jest nasza siedziba i tu

zaczynaliśmy, a oprócz Międzychodu są również inne miejscowości w Gminie, które też wymagają budowy.

Paweł Bekier

LKH INTERMEDIA Sp. z o.o.
ul. 17 Stycznia 5, 64-400 Międzychód
NIP 5951473769 REGON 366124477
KRS 0000653727
Bekier